**23.08-2017**

**Вопросы к ген. Директору УК «ЭкоСервис» Тинюкову В.А. по дому 11**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Вопросы** | **Собств.** | **Ответы** |
| 2.  3  4..  5.  6.  7.  8.  9.  10.  11.  12  13  14.  15.  16. | Почему у вас на сайте на дату 4.07-2017 г. , размещён договор с датой до 31.12-2017 г., а так же разночтения в других указанных договорах?  Почему у собственника кв. 224 не определён период действия договора?  Ваши планы по управлению домом №11 ?  Количество и список собственников, имеющие действующие договора?  Количество. и список собственников ,НЕ имеющие действующие договора?  Кол-во кв. и Список собственников , не оплачивающие статью: **« Капитальный ремонт»,какие принимаются меры**  **Оценка** ген.директора **о завышенной стоимости арендной платы ОФИСА и зарплат руководящего состава ?**  **Кол-во помещений общего пользования**: колясочные,консъержные, подвальные чердачные , комнаты под мусорные баки, их метраж и фактическое использование  **Входят ли колясочные и другие помещения в ОДН?**  Помещение магазина «МАГНИТ» в частном владении или в аренде?  **Есть** ли у компании дополнительные поступления от управления домом ( например; сдача колясочных, комнат под мусор, реклама на подъездах и другое)  **Расход по гкал. Пример доходчиво на квартире 231 ?**  **Почему**  не уделяется должного внимания благоустройству придомовой территории, а именно: уход за тротуарами, озеленение, покрытие детских площадок специальными покрытиями?  **Количество жалоб и какие были приняты меры?**  **Почему, Вы игнорируете собрания, встречи просьбу о предоставлении помещений для рабочих встреч инициативной группы?** | Кв. 224  Кв.224  ----  Кв.224  Кв.224  Кв.224  Кв.224  Кв.29  Кв.29  Кв.29  Кв.231  Кв 341 |  |