**23.08-2017**

**Вопросы к ген. Директору УК «ЭкоСервис» Тинюкову В.А. по дому 11**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Вопросы**  | **Собств.** |  **Ответы** |
| 2.34..5.6.7.8.9.10.11.121314.15.16. | Почему у вас на сайте на дату 4.07-2017 г. , размещён договор с датой до 31.12-2017 г., а так же разночтения в других указанных договорах?Почему у собственника кв. 224 не определён период действия договора?Ваши планы по управлению домом №11 ?Количество и список собственников, имеющие действующие договора?Количество. и список собственников ,НЕ имеющие действующие договора?Кол-во кв. и Список собственников , не оплачивающие статью: **« Капитальный ремонт»,какие принимаются меры****Оценка** ген.директора **о завышенной стоимости арендной платы ОФИСА и зарплат руководящего состава ?****Кол-во помещений общего пользования**: колясочные,консъержные, подвальные чердачные , комнаты под мусорные баки, их метраж и фактическое использование **Входят ли колясочные и другие помещения в ОДН?**Помещение магазина «МАГНИТ» в частном владении или в аренде?**Есть** ли у компании дополнительные поступления от управления домом ( например; сдача колясочных, комнат под мусор, реклама на подъездах и другое)**Расход по гкал. Пример доходчиво на квартире 231 ?****Почему**  не уделяется должного внимания благоустройству придомовой территории, а именно: уход за тротуарами, озеленение, покрытие детских площадок специальными покрытиями?**Количество жалоб и какие были приняты меры?****Почему, Вы игнорируете собрания, встречи просьбу о предоставлении помещений для рабочих встреч инициативной группы?** | Кв. 224Кв.224----Кв.224Кв.224Кв.224Кв.224Кв.29Кв.29Кв.29Кв.231Кв 341 |  |