



Уважаемые собственники МКД №11!

СООБЩЕНИЕ от 15.11 -2024 года

о проведении годового отчётного общего собрания собственников недвижимости в многоквартирном доме №11 по адресу : п. Зелёный ул. Школьная д. 11 в форме очно-заочного голосования в период с 28 ноября 2024 года по 08 декабря 2024 года

ВНИМАНИЕ! В связи с нарушениями по учёту жилого фонда управляющей компании , заочное голосование -НЕВОЗМОЖНО, в повестку дня вопросом №10 включен вопрос об утверждении счётной комиссии.

Вид общего собрания	Отчётное ежегодное собрание
Инициатор:	Председатель Правления ТСН «Наш Дом-11», собственник кв. 224 - Стрекозова Любовь Михайловна, свидетельство о регистрации: № 50-50-16/063/2010-440 от 17 августа 2010 года
Форма проведения	очно-заочное , заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ, , с использованием системы уполномоченных лиц,
Система в которой проводится общее собрание	ГИС ЖКХ
Размещение информации о собрании	ГИС ЖКХ, ЕИАС ЖКХ МО, сайт ТСН «Наш Дом-11», чаты ТСН, информационные стенды
Место проведения	Онлайн - собрание 28 ноября 2024 года в 20.00 час на платформе ZOOMи
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Стол приёма работает в холле 4-го подъезда , 1 этаж, МКД №11 , п. Зеленый, ул.Школьная д.№11 даты: 6.12-7.12-2024 года с 18.00-21.00 часов 8.12 -2024 года с 15.00 до 19.00 часов
ПРИГЛАШЕНЫ :	ООО «УК «Экосервис», Администрация г. Ногинск , ГУСТ МО, депутаты, Губернатор МО

Информация и материалы по собранию будут размещены на сайте: ТСН «Наш Дом-11» <https://sovetdoma11.okis.ru/> , на платформе ГИС ЖКХ МО, Ф.И.О. собственников-кандидаты в Правление, в ревизионную комиссию ТСН , в комиссию по использованию общего имущества, **уполномоченные лица будут размещены на платформе ГИС ЖКХ МО и листах решений 25 ноября 2024 года , тел. для справок: 8-977-978-13-41**

Повестка дня общего собрания

№	Вопросы
1	Утверждение Отчёта генерального директора ООО «УК « Экосервис» ТИНЮКОВА Валерия Александровича за 2023 год о выполненных работах и услугах (мероприятия по энергосбережению, озеленению)
2	Утверждение Отчёта Председателя Правления о выполненных работах за 2024 год
3	Утверждение Сметы в размере 9 868 516.08 рублей и Тариф на содержание и ремонт в размере 37.68 рублей с 01 января 2025 года
4.	Организационные вопросы: Утверждение кандидатов в члены Правления ТСН «Наш Дом-11» в количестве 2-х человек (списком)
5.	Утверждение кандидатов в члены ревизионной комиссии ТСН «Наш Дом-11 в количестве 3-х человек (списком)
6.	Утверждение уполномоченных лиц (собственников) по использованию общего имущества в количестве 5-ти человек (списком)
7.	Утверждение уполномоченных лиц -помощников старших по подъезду (списком)
8.	Утверждение формы договора управления от 01.10-2024 года для собственников
9.	Утвердить места хранения документации, связанной с проведением собрания и голосования – в системе ГИС ЖКХ МО, в ТСН «Наш Дом-11
10.	Утвердить счётную комиссию собрания в следующем составе: Стрекозову Любовь Михайловну, собственник кв.224, Кузнецову Алевтину Александровну собственник кв.240, Тухтаеву Тамару Фёдоровну, собственник кв.29

**С уважением, инициатор: Председатель Правления ТСН «Наш Дом-11»,
собственник кв.224 , СТРЕКОЗОВА Любовь Михайловна**

Регистрация собственности за № 50-50-16/063/2010-440 от 17 августа 2010 года